

Årsredovisning
för
Brf Svea i Linköping

769612-4820

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Brf Svea i Linköping får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

5 lägenheter har bytt ägare under året.

Föreningen äger tre lokaler och sju företagslägenheter. En av lokalerna har bytt hyresgäst under året.

Föreningen har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen

Nuvarande styrelse övertog ansvaret efter föreningsstämman den 27 maj 2020.

Styrelsen bestod vid årsskiftet 2021/2022 av följande medlemmar

Dag Segrell, ordförande
Thomas Karlsson
Monica Liljegren
Jonas Nilsson
Lena Samuelsson
Henrik Gustafsson
Suppleant: Malin Lundkvist

Revisor är Magnus Eriksson, Ernst & Young

Styrelsen har förutom föreningsstämma haft 4 styrelsemöten under våren och 7 möten under hösten. På grund av pandemin har mötena under 2021 hållits digitalt via Teams. Mellan mötena har också kontakter skett via mail och telefon.

Det börjar märkas att det har gått några år sedan huset byggdes och styrelsen får allt oftare hantera underhållsfrågor. Under 2021 färdigställdes reparationen av ytterväggen i lokalen mot gränden efter en vattenskada. Detta skedde i samband med att en ny hyresgäst flyttade in efter Busschaufförerna.

Föreningen har tecknat ett nytt elavtal med Bixia, tyvärr till ett nästan fördubblat pris jämfört med tidigare. Vi har vidare fått byta centralfläkten på taket som helt slutade fungera i december.

Vi har tagit initiativ till en diskussion med våra grannföreningar om återvinningsrummet. Med jämna mellanrum missbrukas rummet vilket medför stora kostnader. Något måste göras för att stävja detta och planen är att komplettera kortläsaren med tagg så att det går att se vem eller vilka som har varit inne i rummet under aktuell tid. Med dagens system finns också risk att obehörigakan komma åt koden.

I slutet på året inträffade också en vattenskada i en av våra lägenheter. Då skadan regleras av föreningens försäkring har styrelsen haft att hantera detta.

Medlemsinformation

Fastigheten

Bostadsrättsföreningen Svea består av ett punkthus med adress Engelbrektskatan 31 och har 38 bostadsrättslägenheter som har en sammanlagd yta av 2 879 kvadratmeter. Varje lägenhets yta utgör grunden för beräkning av andelstal. Nedanstående tabell visar yta, föreningens lägenhetsnummer samt Lantmäteriverkets lägenhetsnummer:

Lgh.nr	Yta kvm	Adress
1121	78	Engelbrektskatan 31 LGH 1101, 581 21 Linköping
1122	35	Engelbrektskatan 31 LGH 1102, 581 21 Linköping
1123	84	Engelbrektskatan 31 LGH 1103, 581 21 Linköping
1124	70	Engelbrektskatan 31 LGH 1104, 581 21 Linköping
1125	110	Engelbrektskatan 31 LGH 1105, 581 21 Linköping
1131	78	Engelbrektskatan 31 LGH 1201, 581 21 Linköping
1132	35	Engelbrektskatan 31 LGH 1202, 581 21 Linköping
1133	84	Engelbrektskatan 31 LGH 1203, 581 21 Linköping
1134	60	Engelbrektskatan 31 LGH 1204, 581 21 Linköping
1135	110	Engelbrektskatan 31 LGH 1205, 581 21 Linköping
1141	78	Engelbrektskatan 31 LGH 1301, 581 21 Linköping
1142	35	Engelbrektskatan 31 LGH 1302, 581 21 Linköping
1143	84	Engelbrektskatan 31 LGH 1303, 581 21 Linköping
1144	60	Engelbrektskatan 31 LGH 1304, 581 21 Linköping
1145	110	Engelbrektskatan 31 LGH 1305, 581 21 Linköping
1151	78	Engelbrektskatan 31 LGH 1401, 581 21 Linköping
1152	35	Engelbrektskatan 31 LGH 1402, 581 21 Linköping
1153	84	Engelbrektskatan 31 LGH 1403, 581 21 Linköping
1154	60	Engelbrektskatan 31 LGH 1404, 581 21 Linköping
1155	110	Engelbrektskatan 31 LGH 1405, 581 21 Linköping
1161	78	Engelbrektskatan 31 LGH 1501, 581 21 Linköping
1162	35	Engelbrektskatan 31 LGH 1502, 581 21 Linköping
1163	84	Engelbrektskatan 31 LGH 1503, 581 21 Linköping
1164	60	Engelbrektskatan 31 LGH 1504, 581 21 Linköping
1165	110	Engelbrektskatan 31 LGH 1505, 581 21 Linköping
1171	73	Engelbrektskatan 31 LGH 1601, 581 21 Linköping
1172	35	Engelbrektskatan 31 LGH 1602, 581 21 Linköping
1173	84	Engelbrektskatan 31 LGH 1603, 581 21 Linköping
1174	60	Engelbrektskatan 31 LGH 1604, 581 21 Linköping
1175	110	Engelbrektskatan 31 LGH 1605, 581 21 Linköping
1181	73	Engelbrektskatan 31 LGH 1701, 581 21 Linköping
1182	35	Engelbrektskatan 31 LGH 1702, 581 21 Linköping
1183	84	Engelbrektskatan 31 LGH 1703, 581 21 Linköping
1184	60	Engelbrektskatan 31 LGH 1704, 581 21 Linköping
1185	110	Engelbrektskatan 31 LGH 1705, 581 21 Linköping
1191	93	Engelbrektskatan 31 LGH 1801, 581 21 Linköping
1192	95	Engelbrektskatan 31 LGH 1802, 581 21 Linköping
1193	122	Engelbrektskatan 31 LGH 1803, 581 21 Linköping

Föreningens ekonomi är uppdelad i en driftdel och tre kapitalkostnadsdelar. Genom att göra extra inbetalningar kan föreningsmedlemmar välja att minska sin månadsavgift genom att betala av sin del av respektive kapitalkostnadsdel.

Kapitalkostnadsdelar

Följande tabell visar föreningens kapitalkostnadsdelar

Kapital- kostnadsdel	Lånebelopp	Upplupen amortering	Upplupen ränta	Total skuld
Del 1	1 716 463 kr	151 987 kr	0 kr	1 564 476 kr
Del 2	9 768 469 kr	268 035 kr	0 kr	9 500 434 kr
Del 3	10 702 079 kr	297 921 kr	3 284 kr	10 407 442 kr

Varje kapitalkostnadsdel innehåller lån, upplupen amortering samt upplupen ränta. Upplupen amortering består av den amortering som inbetalda avgifter kommer att ge upphov till men som ännu inte är gjord. Upplupen ränta är ränta fram till 31:e december 2021 som vid årsskiftet 2021/2022 ej ännu var betald.

Kapital- kostnadsdel	Ingående skuld	Ränta (inkl upplupen)	Avgifter	Frivilliga kapitaltillskott	Utgående skuld
Del 1	2 194 547 kr	15 184 kr	200 549 kr	444 706 kr	1 564 476 kr
Del 2	10 747 505 kr	78 474 kr	505 545 kr	820 000 kr	9 500 434 kr
Del 3	11 245 072 kr	85 504 kr	501 462 kr	421 672 kr	10 407 442 kr

Avgifter kopplade till respektive kapitalkostnadsdel går oavkortat till ränta och amortering för respektive kapitalkostnadsdel. Amorteringens storlek anpassas alltså efter hur mycket som blir kvar av inbetalda avgifter efter avdrag för ränta.

Samtliga våra lån är nu rörliga vilket innebär att den medlem som önskar lösa sin del kan löpande ansöka om att göra detta hos styrelsen för samtliga delar. I enlighet med stadgarna kommer föreningens medlemmar vid dessa tider erbjudas att lösa sina respektive kapitalkostnadsdel översatt i kronor. Per den 31 december 2021 hade respektive lägenhet följande andel i respektive kapitalkostnadsdel översatt i kronor.

Lgh. Nr.	Yta kvm	Del 1	Del 2	Del 3
1121	78	195 873 kr	290 716 kr	293 167 kr
1122	35	87 892 kr	130 449 kr	131 549 kr
1123	84	210 941 kr	313 078 kr	315 719 kr
1124	70	175 784 kr	260 899 kr	263 099 kr
1125	110	0 kr	409 983 kr	413 441 kr
1131	78	0 kr	290 716 kr	293 167 kr
1132	35	87 892 kr	130 449 kr	131 549 kr
1133	84	0 kr	313 078 kr	315 719 kr
1134	60	0 kr	223 627 kr	225 513 kr
1135	110	0 kr	0 kr	0 kr
1141	78	195 873 kr	290 716 kr	293 167 kr
1142	35	87 892 kr	130 449 kr	131 549 kr
1143	84	0 kr	313 078 kr	315 719 kr
1144	60	0 kr	223 627 kr	225 513 kr
1145	110	0 kr	0 kr	413 441 kr

1151	78	0 kr	290 716 kr	293 167 kr
1152	35	87 892 kr	130 449 kr	131 549 kr
1153	84	0 kr	313 078 kr	315 719 kr
1154	60	0 kr	223 627 kr	225 513 kr
1155	110	0 kr	409 983 kr	413 441 kr
1161	78	195 873 kr	290 716 kr	293 167 kr
1162	35	87 892 kr	130 449 kr	131 549 kr
1163	84	0 kr	313 078 kr	315 719 kr
1164	60	0 kr	223 627 kr	225 513 kr
1165	110	0 kr	409 983 kr	413 441 kr
1171	73	0 kr	272 080 kr	274 375 kr
1172	35	0 kr	130 449 kr	131 549 kr
1173	84	0 kr	313 078 kr	315 719 kr
1174	60	150 672 kr	223 627 kr	225 513 kr
1175	110	0 kr	0 kr	413 441 kr
1181	73	0 kr	272 080 kr	274 375 kr
1182	35	0 kr	130 449 kr	131 549 kr
1183	84	0 kr	313 078 kr	315 719 kr
1184	60	0 kr	223 627 kr	225 513 kr
1185	110	0 kr	409 983 kr	413 441 kr
1191	93	0 kr	346 622 kr	349 546 kr
1192	95	0 kr	354 077 kr	357 063 kr
1193	122	0 kr	454 709 kr	458 544 kr

Frivilliga kapitaltillskott

Enligt stadgarna kan den medlem som önskar lösa en kapitalkostnadsdel ansöka om detta hos styrelsen. Under 2021 har 5 medlemmar ansökt och lösa sina delar i en kapitalkostnadsdel.

Avgift

Månadsavgift och övriga avgifter beslutas av styrelsen. Årsavgiften som betalas månadsvis har under 2021 varit enligt följande, dvs 767 kr/kvadratmeter för medlemmar som har del i alla kapitalkostnadsdelar och 464 kr/kvadratmeter för medlemmar som enbart har del i kapitalkostnadsdel 2 och 3.

Del	Avgift, kr per kvm	Notering
Drift	105 kr	
Kapitalkostnadsdel 1	303 kr	Enbart för bostadsrättsinnehavare som har andel i denna
Kapitalkostnadsdel 2	182 kr	Enbart för bostadsrättsinnehavare som har andel i denna
Kapitalkostnadsdel 3	177 kr	Enbart för bostadsrättsinnehavare som har andel i denna

Föreningen har intäkter i form av hyresintäkter för lokaler i bottenplan samt hyresintäkter för lägenheter som hyrs ut till företag. Intäkterna för detta läggs till driftbudgeten och bidrar till att avgiften för driften kan hållas så låg som 105 kr/kvadratmeter vilket är väsentligt lägre än många andra bostadsrättsföreningar i samma stadsdel.

Månadsavgiftens storlek för respektive lägenhet baseras på lägenhetens andelstal i drift samt andelstal i de olika kapitalkostnadsdelarna. Som bas för beräkning av andelstal används yta i kvadratmeter.

Med hänsyn taget till respektive lägenhets andel i drift samt kapitalkostnadsdelarna var månadsavgifterna följande för januari 2021. Till dessa månadskostnader tillkommer avgift för bredband, (100 kr/lägenhet/månad), samt avgift för el baserad på förbrukning.

Lgh. Nr.	Yta kvm	Drift	Kapital- kostnadsdel 1	Kapital- kostnadsdel 2	Kapital- kostnadsdel 3	Månadsavgift
1121	78	683 kr	1 970 kr	1 183 kr	1 151 kr	4 987 kr
1122	35	306 kr	884 kr	531 kr	516 kr	2 237 kr
1123	84	735 kr	2 121 kr	1 274 kr	1 239 kr	5 369 kr
1124	70	613 kr	1 768 kr	1 062 kr	1 033 kr	4 476 kr
1125	110	963 kr	0 kr	1 668 kr	1 623 kr	4 254 kr
1131	78	683 kr	0 kr	1 183 kr	1 151 kr	3 017 kr
1132	35	306 kr	884 kr	531 kr	516 kr	2 237 kr
1133	84	735 kr	0 kr	1 274 kr	1 239 kr	3 248 kr
1134	60	525 kr	0 kr	910 kr	885 kr	2 320 kr
1135	110	963 kr	0 kr	0 kr	0 kr	963 kr
1141	78	683 kr	1 970 kr	1 183 kr	1 151 kr	4 987 kr
1142	35	306 kr	884 kr	531 kr	516 kr	2 237 kr
1143	84	735 kr	0 kr	1 274 kr	1 239 kr	3 248 kr
1144	60	525 kr	0 kr	910 kr	885 kr	2 320 kr
1145	110	963 kr	0 kr	0 kr	1 623 kr	2 586 kr
1151	78	683 kr	0 kr	1 183 kr	1 151 kr	3 017 kr
1152	35	306 kr	884 kr	531 kr	516 kr	2 237 kr
1153	84	735 kr	0 kr	1 274 kr	1 239 kr	3 248 kr
1154	60	525 kr	0 kr	910 kr	885 kr	2 320 kr
1155	110	963 kr	0 kr	1 668 kr	1 623 kr	4 254 kr
1161	78	683 kr	1 970 kr	1 183 kr	1 151 kr	4 987 kr
1162	35	306 kr	884 kr	531 kr	516 kr	2 237 kr
1163	84	735 kr	0 kr	1 274 kr	1 239 kr	3 248 kr
1164	60	525 kr	0 kr	910 kr	885 kr	2 320 kr
1165	110	963 kr	0 kr	1 668 kr	1 623 kr	4 254 kr
1171	73	639 kr	0 kr	1 107 kr	1 077 kr	2 823 kr
1172	35	306 kr	0 kr	531 kr	516 kr	1 353 kr
1173	84	735 kr	0 kr	1 274 kr	1 239 kr	3 248 kr
1174	60	525 kr	1 515 kr	910 kr	885 kr	3 835 kr
1175	110	963 kr	0 kr	0 kr	1 623 kr	2 586 kr
1181	73	639 kr	0 kr	1 107 kr	1 077 kr	2 823 kr
1182	35	306 kr	0 kr	531 kr	516 kr	1 353 kr
1183	84	735 kr	0 kr	1 274 kr	1 239 kr	3 248 kr
1184	60	525 kr	0 kr	910 kr	885 kr	2 320 kr
1185	110	963 kr	0 kr	1 668 kr	1 623 kr	4 254 kr
1191	93	814 kr	0 kr	1 411 kr	1 372 kr	3 597 kr
1192	95	831 kr	0 kr	1 441 kr	1 401 kr	3 673 kr
1193	122	1 068 kr	0 kr	1 850 kr	1 800 kr	4 718 kr

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 323	2 345	2 260	2 258
Resultat efter finansiella poster	-87	68	142	120
Soliditet (%)	67,8	65,0	63,0	62,8

Förändring av eget kapital

	Medlems- insatser	Uppskrivning	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	42 282 960	22 159 325	1 810 300	-19 658 094	67 517	46 662 008
Ökning av insatskapital	1 702 536					1 702 536
Disposition av föregående års resultat:				67 517	-67 517	0
Fond för underhåll			222 500	-222 500		0
Årets resultat					-86 600	-86 600
Belopp vid årets utgång	43 985 496	22 159 325	2 032 800	-19 813 077	-86 600	48 277 944

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-19 813 077
årets förlust	-86 600
	-19 899 677

behandlas så att	
till yttre underhållsfond avsättes	222 500
Ianspråktagande av fond för yttre ytterhåll	-618 833
i ny räkning överföres	-19 503 344
	-19 899 677

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	2 323 443	2 344 740
Övriga rörelseintäkter		15 376	72 047
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 338 819	2 416 787
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	3	-1 493 870	-1 345 841
Övriga externa kostnader		-131 932	-106 022
Personalkostnader	4	-42 187	-44 398
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-576 972	-584 876
Summa rörelsekostnader		-2 244 961	-2 081 137
Rörelseresultat		93 858	335 650
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180 458	-268 133
Summa finansiella poster		-180 458	-268 133
Resultat efter finansiella poster		-86 600	67 517
Resultat före skatt		-86 600	67 517
Årets resultat		-86 600	67 517

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

70 754 738

71 331 710

Summa materiella anläggningstillgångar

70 754 738

71 331 710

Summa anläggningstillgångar

70 754 738

71 331 710

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

17 886

1 191

Övriga fordringar

113

29 718

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 695

35 212

Summa kortfristiga fordringar

54 694

66 121

Kassa och bank

Kassa och bank

397 862

370 758

Summa kassa och bank

397 862

370 758

Summa omsättningstillgångar

452 556

436 879

SUMMA TILLGÅNGAR

71 207 294

71 768 589

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		43 985 496	42 282 960
Uppskrivningsfond		22 159 325	22 159 325
Fond för yttre underhåll		2 032 800	1 810 300
Summa bundet eget kapital		68 177 621	66 252 585
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-19 813 077	-19 658 093
Årets resultat		-86 600	67 517
Summa fritt eget kapital		-19 899 677	-19 590 576
Summa eget kapital		48 277 944	46 662 009
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		22 187 011	24 307 011
Summa långfristiga skulder		22 187 011	24 307 011
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		155 313	243 384
Skatteskulder		232 804	229 688
Övriga skulder		81 714	20 028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	272 508	306 469
Summa kortfristiga skulder		742 339	799 569
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		71 207 294	71 768 589

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentliga restvärde.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Markanläggningar	17 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	44 100 000	44 100 000
	44 100 000	44 100 000

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2021	2020
Nettoomsättning		
Avgifter	1 512 546	1 550 277
Hysesintäkter lokal momspliktig	701 451	626 432
Övriga intäkter utan moms	109 446	168 032
	2 323 443	2 344 741

Not 3 Fastighetskostnader

	2021	2020
El (netto)	190 881	146 590
Fjärrvärme	316 330	289 208
Vatten	74 139	81 682
Renhållning (netto)	34 520	35 100
Fastighetsskötsel	62 686	61 189
Fastighetsskatt	116 972	128 982
Försäkring	30 281	28 041
Bredband, kabel-tv (netto)	32 592	33 756
Reparation och underhåll	618 833	472 124
Städning	260	60 843
Snöröjning	16 376	8 326
	1 493 870	1 345 841

Not 4 Löner och andra ersättningar

	2021	2020
Löner administration	35 037	34 710
Lagstadgade sociala avgifter	7 150	9 688
	42 187	44 398

Not 5 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 989 437	77 989 437
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	77 989 437	77 989 437
Ingående avskrivningar	-6 657 727	-6 080 751
Årets avskrivningar	-576 972	-576 976
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 234 699	-6 657 727
Utgående redovisat värde	70 754 738	71 331 710

Not 6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna räntekostnader	3 284	3 904
Förutbetalda hyresintäkter	133 576	164 566
Övriga upplupna kostnader	135 648	137 999
	272 508	306 469

Linköping

Dag Segrell
Ordförande

Thomas Karlsson

Monica Liljegren

Jonas Nilsson

Lena Samuelsson

Henrik Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats

Magnus Eriksson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Henrik Ingvar Gustafsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19850709xxxx

IP: 89.160.xxx.xxx

2022-05-04 13:35:25 UTC



Dag Segrell

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19550513xxxx

IP: 37.233.xxx.xxx

2022-05-04 14:54:25 UTC



Nils Thomas Karlsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19490514xxxx

IP: 79.138.xxx.xxx

2022-05-04 17:34:45 UTC



JONAS NILSSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19721227xxxx

IP: 82.117.xxx.xxx

2022-05-06 07:43:54 UTC



Monica Hildeborg Liljegren

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19650326xxxx

IP: 79.138.xxx.xxx

2022-05-06 11:51:05 UTC



LENA SAMUELSSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19550524xxxx

IP: 79.138.xxx.xxx

2022-05-07 10:05:32 UTC



Magnus Roland Eriksson

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19731125xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-09 06:45:46 UTC



Penneo dokumentnyckel: SFL7V-IL0E2-67GLN-POEGX-BY437-ZGDGG

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>