



Styrelsemöte i Bostadsrättsföreningen Svea i Linköping, 769612-4820

Tid: 2025-02-25, kl. 18.00

Plats: via Teams

Närvarande:

Elenore Klinga

Dag Segrell

Jack Cardell

Monica Liljegren

Lena Samuelsson

Hugo Guyader

Jonas Nilsson (del av mötet)

1. Mötets öppnande

Styrelseordförande Dag Segrell öppnade mötet.

2. Val av justeringsperson för mötet

Till justerare valdes Jack.

3. Föregående protokoll

Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna.

4. Estate-frågor

Underhållsspolning av stammar

Styrelsen stämde av att arbetet påbörjats idag och att tidplanen för arbetet utgår från att börja längst ned i huset.

Övrigt

Monica har påmint Estate om att ta upp med städfirman att dörren in till tvättstugan inte får lämnas öppen under tiden städning pågår i huset.

5. Hemsidan

Uppdatering om garagestädning och underhållsspolning. Kv Beridaren har ett eget avsnitt på startsidan nu.

6. Kv Beridaren

Brf Svea genom Dag har överklagat Mark- och miljödomstolens senaste beslut.

7. Datum för årsmöte

Tisdag 20 maj 2025 kl 18:30

8. Nya medlemmar lgh 1133 och 1184
Styrelsen beslutar att godkänna nya medlemmar i föreningen:

Lgh 1133 Joakim Hultsten, , och Sandra Hultsten, , 50% vardera.

Lgh 1184 Jonathan Eigel,

Styrelsen beslutar att delegera rätten att godkänna nya medlemmar i föreningen till styrelsens ordförande och ekonomiansvarig, Dag Segrell och Jonas Nilsson. I de fall avslag ska ges ska dock detta beslutas av styrelsen. Beslutet gäller från idag och tills vidare.

9. "Volvo on demand"- avveckling?
Volvo hyr fortsatt laddstolparna.

10. Cykelrensning i gränden
Botrygg kommer inte ombesörja cykelrensning i gränden, endast i garaget som de förvaltar. Vi bordlägger därför förslaget om cykelrensning även i gränden och tar upp frågan igen vid behov.

11. Möte med grannarna Hertig Karl och Kristina
År 2025 har Brf Kristina ansvar för att hålla rent i gemensamt soprum samt hålla efter odlingslådor i gränden. År 2026 har Brf Hertig Karl ansvaret och år 2027 har Brf Svea ansvaret.

Brf Hertig Karl har ansvar för sopsugen och dess service.

Brf Hertig Karl och Brf Kristina planerar upprustning av deras innergård.

Nästa samverkansmöte mellan de tre grannföreningarna planeras till i maj.

12. Ekonomi
Inget särskilt att lyfta vid dagens möte.

13. Övrigt
Information har skickats ut till alla medlemmar angående porttelefonens funktionalitet. Styrelsen diskuterade ett eventuellt kommande behov av uppgradering om tonval skulle tas bort. Styrelsen har nåtts av information om att Great Security har varit på plats för översyn av porttelefon och att en medlem upplevt förbättring efter det.

14. Nästa möte
Nästa möte är planerat till den 25/3 kl 18:00.

15. Mötets avslutande
Ordförande Dag Segrell tackade alla närvarande och avslutade mötet.

Mötesordförande



Dag Segrell

Vid protokollet



Elenore Klinga

Justerare



Jack Cardell

